



INFORMATIVO

ED. 1612 - 06 DEZ / 2012

NOVO LEBLON

Novo Leblon prepara uma superfesta de Natal



O Natal está próximo e, por isso, o Condomínio Novo Leblon está preparando uma festa que ficará na memória de todos os condôminos. O evento, que será realizado no Clube dia 15 de dezembro, das 10h às 13h, será repleto de atrações dedicadas às crianças.

Uma equipe de animadores vai garantir a diversão de todos. Na lista, o que não vai faltar são brincadeiras, como circuito de obstáculos, maquiagem divertida, concurso de pintura com premiação, entre outras. Personagens infantis também estarão na festa. Um tobogã e uma cama elástica estarão à disposição do público, assim como uma cabine fotográfica para seus filhos registrarem cenas bem divertidas. Cada condômino que for fotografado levará de lembrança sua foto em uma moldura personalizada do evento.

E como a festa é natalina, as crianças serão convidadas a confeccionar presentes (bijuterias de miçanga, pipas e pintura em quadrinhos) e criar o próprio cartão de Natal, afinal o bom velhinho estará lá recebendo as cartinhas e as chupetas dos pequenos. Estava programado para o Papai Noel chegar de helicóptero. Ele, inclusive enviou uma cartinha confirmando sua chegada. Entretanto, devido à obra no campo de futebol, não haverá tempo suficiente para a programação. Assim, a Administração agradeceu a manifestação do Papai Noel, mas não abriu mão de sua chegada ao Condomínio para alegrar a petizada, o que irá ocorrer. ■

Ruas interditadas para construção de speed-table

Na próxima sexta-feira, dia 07/12, será iniciada a obra de construção da passagem de cadeirante em frente ao Clube, razão pela qual a Rua Oscar Valdetaro estará parcialmente interditada no fim de semana. No sábado, será interditada a pista ao lado dos prédios (Moretto e Masaccio) e, no domingo, a rua ao lado do Clube.

A Administração solicita a atenção dos condôminos, especialmente a dos moradores dos referidos prédios, haja vista que no fim de semana dos dias 08 e 09, parte da Rua Oscar Valdetaro estará funcionando em mão dupla. Esperamos contar com a compreensão e colaboração de todos. ■

RC POR DENTRO DO
NOVO LEBLON
Recesso dos funcionários

FC NOSSO ESPAÇO
Club Mix prepara réveillon

EN BEM-ESTAR
Saiba como foi o Cinat

Muita festa e informação

A primeira edição do Informativo deste mês de dezembro traz em sua capa a chamada para o evento mais esperado pelas crianças: a chegada do Papai Noel ao Condomínio Novo Leblon. Outro acontecimento cheio de alegria foi o baile e o show pelo aniversário de 34 anos do Condomínio. E com a proximidade do fim de 2012, o restaurante Club Mix está preparando sua festa de réveillon. Confira nas próximas páginas mais detalhes sobre como participar desta confraternização.

Como você já deve ter percebido, o CNL possui muitos eventos sociais e para todos os perfis. Então, veja como foi a Feira de Fundo de Quintal e programe-se para participar de um encontro especial de poesias neste fim de semana e do Coral Allegro. Já na área

esportiva, temos a IV etapa do Cinat e o resultado glorioso da bocha. Saiba como foram estes eventos e o porquê do adiamento do torneio de tênis. Descubra ainda qual foi o resultado da campanha “Adote uma criança neste Natal”.

Os funcionários do Novo Leblon também terão uma festa especial de Natal. Será dia 17 e, por conta disso, alguns serviços do Condomínio não estarão disponíveis. Ainda sobre o CNL, a Administração informa nas próximas páginas que as luminárias do bosque do Santo Agostinho – depredadas por vândalos – foram reparadas. Outro assunto importante é o fato de frutas ainda verdes estarem sendo arrancadas das árvores. Leia tudo com bastante atenção e até a próxima! ■

Condomínio Novo Leblon (Country Club Novo Leblon)

Endereço / Telefone

Rua Oscar Valdetaro, 55
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro
CEP 22793-670
2438-0515
E-mail:
administracao@novobleblon.com.br
Site: www.novobleblon.com.br

Vigilância

2438-0716 / 7883-5483 /
ID 12*88600
Douglas Aguiar
(assessor de Vigilância)
7844-5648 / ID 119*21147



Condomínio Novo Leblon

www.novobleblon.com.br

Colegiado da ACNL (gestão 2012/2014)

Presidente
Oswaldo Dias

Secretária
Vitória de Miranda Ferreira

Comissão de Legislação e Normas
Marcio de Melo Lobo e Fernanda Bolotnicki

Comissão de Orçamento e Finanças
Henrique Gomes da Rosa, José Andreatta Neto e Bernardo Svaiter

Comissão de Obras, Contratos e Patrimônio
Edjobson A. Pedrosa e Maria do Carmo Souza Lopes

Comissão de Preservação Ambiental
Sergio Costa, Maria Cristina Zagallo Ballester, Sergio Claro e Roberto Castro

Comissão de Infraestrutura
Fernanda Bolotnicki e Marcelo Siciliano. Suplentes: Frei Francisco José Ariza Bertos, Marcio de Melo Lobo e Luiz Antônio Ribeiro Rajão

Comissão Sociocultural e Esportiva
Therezinha Nascimento Mourão, Rosane Ribeiro Marsico, Minenique Gonçalves Rego e Osmar G. Rodrigues

Comissões Especiais

Comissão Especial de Segurança
Fernanda Bolotnicki, Luiz Antônio Ribeiro Rajão, Frei Francisco José Ariza Bertos e Marcio Lobo

Comissão Especial de Transporte
Fernando Perrone, Therezinha Nascimento Mourão e Fernanda Bolotnicki.

Colaboradora:
Katlen de A. Moreira Coelho

Representante na Câmara Comunitária da Barra
Arlindo da Rocha Almeida

Administração

Síndica Geral
Associação dos Condôminos do Novo Leblon - ACNL
acnl@novobleblon.com.br

Superintendente Executivo da ACNL - SUEX
Anna Regina Degering Ribeiro

Subsídico Financeiro
Henrique Gomes da Rosa

Subsídico Administrativo
Minenique Gonçalves Rego

Conselho Consultivo
Titulares: Luiz-Celso Côrtes de Carvalho, Arlindo da Rocha Almeida e Fernando Perrone
Suplentes: Roberto Collomb Junior e Carlos Augusto Ruppenthal Milani

Conselho Fiscal
Titulares: Francisco Eduardo Ribeiro, Carlos Gimenes e Paulo Antonio F. Gabriel

agenci**trato**

Diretor Executivo: Átila Alexandre Nunes | **Diretora de Projetos:** Ivone Vilete | **Diretor de Arte:** Jorge Iquiene
Designer: Roberta Arman | **Redação:** Sincer Ramalho e Marianna Rodrigues | **Revisão:** Sincer Ramalho
Av. das Américas 3.500 - Bloco 7 - Grupo 329 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro - RJ
Publicidade: novobleblon@agencitrato.com.br
Tel.: (21) 3798-5505 | www.agencitrato.com.br

Condomínio celebra aniversário de 34 anos



O aniversário de 34 anos do Condomínio Novo Leblon foi comemorado em grande estilo dia 24 de novembro (sábado), no restaurante Club Mix. A festa foi organizada pela Comissão Sociocultural e Esportiva, que decorou finamente o salão para receber os moradores do Condomínio. Mais de 250 pessoas estiveram presentes prestigiando o evento, que contou com a participação de uma equipe responsável pela animação da festa, dublando e interpretando canções nos intervalos da banda. Os garçons cantores receberam os convidados com sucessos dos anos 70 e 80.

A banda V-Trix ditou o ritmo da noite com músicas que marcaram época e outras bem atuais. Um de seus integrantes realizou performances imitando famosos, como Michael Jackson. Em um dos intervalos da banda foi anunciado que a Administração do Condomínio, ali representada pela suex, Anna Regina Degering, e pelo subsíndico administrativo, Minenique Rego, assim como vários representantes do Colegiado da ACNL, agradeciam a presença de todos. O tradicional “parabéns pra você” foi acompanhado em seguida pelos presentes, marcando, assim, esta data tão especial dos 34 anos do Condomínio. ■

Holofotes danificados são reparados

O Informativo Novo Leblon noticiou na edição 1609 que as luminárias do bosque do Santo Agostinho sofreram com a ação de vândalos. No entanto, a Administração, preocupada com a escuridão do local e com a segurança dos moradores, já reparou os estragos causados nos seis holofotes. ■

Natal dos funcionários

Os funcionários do Condomínio Novo Leblon terão uma festa de Natal no próximo dia 17 para a tradicional confraternização entre eles. Por isso, nesta data, algumas áreas do Condomínio não estarão funcionando. São elas: a Administração, o Clube, a marina, a fazendinha, o areal, a bocha e o parquinho. Somente o serviço de ônibus do CNL funcionará normalmente. ■

A natureza também merece respeito

O Novo Leblon é repleto de árvores, que deixam o Condomínio ainda mais bonito e proporcionam sombras, refrescando também os dias quentes. Todas as frutas destas árvores podem ser colhidas pelos moradores, no entanto, cabe frisar que elas precisam estar maduras para isto.

Já foi observado que algumas pessoas têm arrancado mangas verdes, que, certamente, serão descartadas por não estarem boas para o consumo. Por isso, a Administração pede que seja respeitado o tempo de maturação de cada tipo de fruta antes da colheita. Assim, todos poderão usufruir o melhor do que as árvores do Condomínio têm a oferecer. ■



Réveillon no Club Mix



2012 está chegando ao fim, então chegou o momento de pensar onde vai passar a virada do ano. Em família ou com os amigos, a sua festa será muito mais agradável e segura dentro do Condomínio Novo Leblon. O restaurante Club Mix está organizando um réveillon para você aproveitar com todo o conforto e muita diversão. Os convites já estão à venda no local por R\$ 230 até o próximo dia 16 (criança até 11 anos não paga e entre 12 e 16 anos paga R\$ 115). A partir de 17 de dezembro, o valor do convite passa a ser R\$ 280 para adultos (acima de 17 anos). O valor engloba um cardápio com entradas, saladas, jantar, sobremesas e bebidas, além de um show com a banda Banana, recreação infantil, DJ, bateria de escola de samba e, claro, queima de fogos para você entrar em 2013 em grande estilo. As vagas são limitadas. Informações e reservas podem ser solicitadas através dos telefones 2438-0100 e 2438-1749. ■

Agradecimento da campanha Adote uma criança neste Natal

As senhoras do Núcleo de Assistência Social do Condomínio Novo Leblon, grupo organizador da campanha "Adote uma criança neste Natal", agradecem imensamente a todas as pessoas, condôminos e amigos, que contribuíram para que muitas crianças tenham um Natal feliz. Os interessados ajudaram a exceder a meta de presentes ultrapassando a do ano passado.

A entrega das doações recebidas acontecerá no dia 13 de dezembro, a partir das 14h, no espaço da bocha. A organização convida a todos, contribuintes ou não, para comparecerem ao evento, que contará com um lanche delicadamente preparado para celebrar a paz, a alegria e a solidariedade. As senhoras do Núcleo aproveitam ainda para desejarem um feliz Natal e um próspero ano novo! ■



Feira de usados no Novo Leblon



O evento Feira de Fundo de Quintal aconteceu nos dias 24 e 25 de novembro na Praça Santa Genoveva. Algumas pessoas que se inscreveram para vender seus objetos não compareceram ao evento, mas todos os produtos dos demais condôminos presentes foram vendidos e, por isso, as organizadoras já pensam em uma segunda edição. ■

Poveb de Natal

O grupo literário Poveb - Poesia, você está na Barra - fará uma ceia de Natal amanhã, dia 07 de dezembro, às 18h, no espaço da bocha. A comunidade povebiana convida a todos para celebrarem juntos esta noite especial com muita poesia. ■

Coral Allegro fará concerto de Natal

Na próxima quarta-feira (12/12), o Coral Allegro irá se apresentar na igreja Santo Agostinho. O concerto oficial de fim de ano começará às 20h30. Compareça com toda a sua família para apreciar boa música cantada por belas vozes! ■



BYZANCE

*Pedras e pérolas
Transformadas em arte...
... Pelas mãos*

Variedade e Conforto para você !



1 "Trunk" Show de Natal
Byzance
Troque suas peças antigas de ouro
por lindos presentes !
Agende seu horário

Ouro 750 / Prata 925 / Rj Brasil
byzance_minas@hotmail.com
www.byzancejoias.com
55 21 2487-9264 / 2487-5238
Av. das Américas nº 7899 Bl.02 SL303
Cond.Mundo Novo - Barra da Tijuca
Estacionamento próprio!

Cinat realiza competição para os pequenos



No dia 24 de novembro aconteceu a IV etapa do Cinat, onde 150 crianças e adultos nadaram e correram em percursos que variaram de 50 metros a 1 km. As equipes participantes: Novo Leblon, Colégio Anglo Americano da Barra, Academia Move do Recreio, Academia da Praia, entre outras, receberam kits com camisa, sacola e touca. Os concluintes da prova receberam uma medalha e os que pisaram no pódio ganharam um voucher do Outback, açaí da Forneria Tropical e um Boomerang Mix. O evento contou ainda com um delicioso café da manhã oferecido pelo Club Mix e um bolo presenteado pela Administração do Novo Leblon para comemorar os 34 anos do Condomínio. ■

Novo Leblon se destaca em mais um torneio de bocha

Depois de conquistar o título de campeão estadual de bocha 2012, o Condomínio Novo Leblon fechou com chave de ouro a temporada de bocha deste ano ao vencer o 19º Torneio da Amizade de Clubes de Bocha, obtendo os títulos de campeão e vice-campeão.

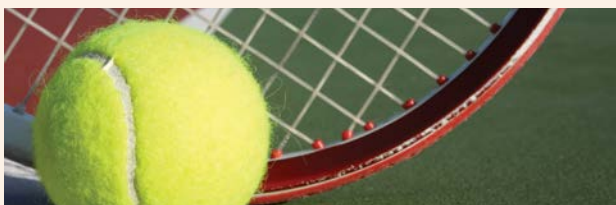
A competição contou com as 32 melhores duplas em atividade no estado do Rio de Janeiro (oito duplas representaram o Novo Leblon), sendo a final realizada dia 25 de novembro nas quadras do Condomínio. Segundo o coordenador da bocha, Roberto Castro, “os jogos foram dignos da tradição deste torneio e mostraram, em sua maioria, confrontos bastante acirrados, com alguns resultados determinados por viradas emocionantes” conta emocionado.

A decisão ficou entre as duas duplas da casa. José Andreatta e Edson Rangel conquistaram o primei-

ro lugar. O título de vice-campeão ficou com a dupla composta por Roberto Castro e José Bento (Nelo) e o terceiro lugar com André e Nilson, representando o Esporte Clube Cocotá. A Administração parabeniza a todos pela conquista do título. ■



Torneio de tênis foi transferido por causa do mau tempo



As competições que aconteceriam no dia 24 de novembro foram transferidas para o dia 02 de dezembro por causa da chuva. Apesar da mudança de data, o evento aconteceu conforme planejado: no mesmo horário e local (das 8h30 às 13h30, no espaço do tênis do Condomínio). ■

SE LIGA AQUI

07/12

Poveb de Natal

15/12

Chegada do Papai Noel

FISIOTERAPIA DOMICILIAR

Condomínio Novo Leblon – coluna, postura, respiratória, motora, geriatria.
Dra. Aline: 9766-7792 / 9254-8526

PERSIANAS TRINDADE

Horizontais, verticais, rolux, romana, blackout, painéis, consertos, lavagem.
Marcelo: 3342-0941 / 9104-0491

COACHING COM BRUNA RAFAELE

Ultrapasse obstáculos e tenha sucesso.
Presencial e à distância.
contato@brunarafaele.com.br Tel.: 8395-4913.

AULAS DE FRANCÊS

Professora nativa formada
Aulas em grupos e individuais.
Adele: 2498-3866
e-mail: cardonnel.adele@gmail.com

AULAS PARTICULARES DE INFORMÁTICA

Aprenda sem sair de casa! Windows, internet, redes sociais, instalação de programas e manutenção.
Francisco: 8447-1660 / 3258-7697

SHERATON RESIDENCIAL

1 quarto – sol da manhã, andar alto, mobiliado, 01 vaga de garagem – temporada ou anual diretamente proprietário: 3079-1343 / 3624-9021

INFORMATIVO
NOVO LEBLON

*Anuncie
Aqui!*

novoleblon@agenciatrato.com.br
3798-5505

Mais que uma loja.
A segunda casa
do tenista.

Pró-Tênis
Tudo para seu Esporte!

(21)2431-4729
www.protenisbarra.com.br

Shopping Open Mall | Av. das Américas, 7907 - Bloco 4
Loja 107D - Barra da Tijuca
(ao lado do Rio Design Center)

Casa da Coluna www.casadacoluna.com.br

Disfunções da coluna podem gerar problemas como:

- Dores de cabeça, no pescoço, torcicolo, tendinites, bruxismo
- Bursite, ronco, doenças da tireóide, dor nos ombros, asma
- Problemas estomacais, como úlcera e gastrite
 - Constipação intestinal
- Problemas menstruais, cólicas, caimbras
- Dor ciática, hérnia de disco, dor lombar e nos joelhos

Recreio: R. Roberval C. de Farias 310/205 | Tel.: 3165-1568

**INGLÊS
EM AULAS
DINÂMICAS**

Be the best!

Novo Leblon
2438.9040

Kids | Teens | Adults
britannia.com.br

BRITANNIA
THE ENGLISH SCHOOL



**LUTHERO
RODRIGUES**
I M Ó V E I S

Imóveis na Barra

LeVicius (11) 3433.2054

PARA COMPRAR, VENDER OU TROCAR SEU IMÓVEL, CONSULTE-NOS.

PARQUE DAS ROSAS



Ótimo apartamento, living, 1 suíte, tendo a dependência já revertida, andar alto, entrega imediata, chaves em nossa sede.

MANDALA



Excelente apartamento de sala, varanda, 4 quartos, sendo 1 suíte. Piso claro, sol da manhã, com vista para as piscinas.

AMÉRICAS PARK



Lindo apartamento, todo montado, living, varanda, 2 quartos, 1 suíte, dependência revertida para 3º quarto, vista para lagoas de Jacarepaguá e Pedra da Gávea.

NOVO LEBLON

Magnífico apartamento completamente reformado de muito bom gosto, 4 quartos, sendo 2 suítes, vista frontal para mar e lagoa.



NOVO LEBLON

Ótimo apartamento de 2 quartos, sendo 1 suíte, living, hidráulica trocada, chaves em nossa sede.



Mais imóveis... www.luthero-rodrigues.com.br

**LUTHERO
RODRIGUES**
I M Ó V E I S
Telfax (21) 3325 2525

Av. das Américas, 7.607 | Loja 108 | Shopping Novo Leblon | Barra da Tijuca
imoveis@luthero-rodrigues.com.br

ATENDIMENTO
PERSONALIZADO (21) 9966 0673

BÍBRIO
BOLSA DE IMÓVEIS
MEMBRO FUNDADOR

