

REVISTA
**NOVO
LEBLON**



EDIÇÃO 06 - DEZEMBRO/2018

Baile de 40 anos
Novo Leblon

O Natal do Novo Leblon aconte-
ce dia 09/Dez e traz também
a 22ª Edição da Copa Cyclone
Novo Leblon Jiu-Jitsu

**FESTAS DE FIM DE ANO E
FÉRIAS ESCOLARES - FUJA DO ESTRESSE!**

O SABOR ARTESANAL DA FELICIDADE

Cupom de Desconto*
NOVOLEBLON ← -10%

*VÁLIDO APENAS PARA PEDIDOS VIA TELEFONE OU APP OFICIAL



UNIDADE BARRA
3518-7677

BAIXE O APP
FORNERIA
ORIGINAL
OFICIAL



Bob's Delivery

VOCÊ PEDE,
A GENTE
ENTREGA!



Bob's Shopping Novo Leblon

3388-2182



Imagens meramente ilustrativas. Sanduíche e batata CONTEM GLUTEN. Refrigerante NÃO CONTEM GLUTEN.

2019

EDITORIAL



Passado o período eleitoral, que encheu de euforia e expectativa a vida de muitas pessoas, e agora com a chegada do fim do ano, quando tudo parece se tornar uma corrida contra o tempo e à caça de presentes, cada vez mais fala-se na busca de melhorias para qualidade de vida.

Como ter uma vida presente, focada no aqui e no agora, onde tudo acontece no seu devido tempo? Onde e como buscar soluções que te façam levar uma vida saudável e compatível com sua disponibilidade? Seja através da alimentação, de atividades físicas ou através do lazer.

Veremos nesta edição dicas de como passar um final de ano com menos dor de cabeça e mais tranquilidade, menos correria e mais qualidade de vida. Seja em família, com amigos ou mesmo sozinho. Além disso, veremos os eventos e festividades que aconteceram no mês de novembro do condomínio Novo Leblon.

EXPEDIENTE

CONDOMÍNIO NOVO LEBLON (COUNTRY CLUB NOVO LEBLON)

Endereço: Rua Oscar Valdetaro, 55 – Barra da Tijuca

Rio de Janeiro – Cep: 22.793-670

Tel.: 2438-0515

E-mail: administracao@novoleblon.com.br

Site: www.novoleblon.com.br

Síndica: Associação dos Condôminos do Novo Leblon - ACNL

Presidente do Colegiado - Carlos Alberto dos Santos Gimenes

Superintendente Executivo da ACNL -

Subsindico Financeiro - Francisco Eduardo Ribeiro

Subsindica Administrativa - Andrea Lima F. Carloni

CONSELHO CONSULTIVO

Paulo Henrique Coimbra de Oliveira - Presidente

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca - Conselheiro

Fernando Pinto Dias Perrone - Conselheiro

CONSELHO FISCAL

Abel de Sousa Nunes - Presidente

Aldenir Teixeira Cereja - Conselheiro

Arlindo da Rocha Almeida - Conselheiro

Representantes dos Prédios:

Lucca Della Robbia - Vitória de Miranda Ferreira

Canova - Marcelo Bandeira de Mello Lima

Masaccio - Fernanda da Silva Vieira

Moretto - Carlos Alberto dos Santos Gimenes

Ghirlandaio - Carlos Eduardo Mesquita Ribeiro

Pisano - Ana Carmela Valverde Lopez

Representante do Col. Sto. Agostinho - Frei Francisco José Ariza Bertos

Representantes das Ruas:

Fala Amendoeira - Patrícia Cardim

Habib Gebara - M^{ra} Regina Perry Moreira

Lima

Paulo de Camargo - Selma Fizon

Bermanzon

Paulo Moreno - Stanley Rubem de Barros Barbosa

Representantes do Bairro:

Vera Wunder Johnsson

Bernardo Carvalho Ribeiro Dantas

Elisabete Mamede Batalha

Fabianne Teixeira Maia

Maurício Guimarães Vargens

Anna Regina Degering Ribeiro

Sergio Neto Claro

COMISSÕES ESTATUTÁRIAS:

Comissão de Legislação e Normas:

Anna Regina Degering Ribeiro

Marcelo Bandeira de Mello

Patrícia Cardim

COMISSÃO DE OBRAS, CONTRATOS E PATRIMÔNIO:

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Fabianne Teixeira Maia

Anna Regina Degering Ribeiro

Comissão de Orçamentos e Finanças:

Carlos Eduardo Ribeiro

Bernardo Dantas

Vitória Ferreira

Comissão de Preservação Ambiental:

Elisabete Mamede Batalha

Frei Francisco José Ariza Bertos

Vera W. Johnsson

Monica Milani (Colaboradora)

Comissão de Infra-Estrutura:

Selma Bermanzon

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Comissão Socio-Cultural e Esportiva:

Ana Valverde

Maurício Vargens

Maria Regina Perry Moreira Lima

Fernanda Vieira (Suplente)

COMISSÕES ESPECIAIS:

Comissão Especial de Segurança:

Patrícia Cardim

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Vera W. Johnsson

Anna Regina Degering Ribeiro

Comissão Especial de Recadastramento:

Vera W. Johnsson - Coordenadora

Vitória de Miranda Ferreira

Patrícia Cardim

Selma Fizon Bermanzon

Monica Milani (Colaboradora)

Comissão Especial de Transporte:

Carlos Eduardo (Coordenador)

Anna Regina Degering Ribeiro

Fernando Perrone (colaborador)

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca

Claudio Fishgold

Letizia Flavia Casoria

Leilla Vania Costa Leite

Angela Lorenzon Garcia

Gessi Luzie da Silva Araújo

Bernardo Alves

Rodrigo Augusto O. Dias

Representante junto a Câmara Comunitária da Barra da Tijuca – CCBT:

Arlinda da Rocha Almeida

Representante junto ao 31º Conselho Comunitário de Segurança:

Major Douglas Aguiar

Elisabete Mamede Batalha

Comissão Especial Regularização do IPTU:

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca

Anna Regina Degering Ribeiro

Fernando Pinto Dias Perrone

Arlindo da Rocha Almeida

Diniz Paiva

Francisco Eduardo Ribeiro

Bernardo Dantas

JORNALISMO

PUBLICIDADE



(21) 99619-1275 • Mariana Tupynambá

donamocacomunicacoes@gmail.com

(21) 97289-5066 • Roberto Pitanga

@donamocacomunicacoes

Diagramação • Marcilia Almeida



Condomínio
Novo Leblon

Sumário

06 PROGRAME-SE

08 MOVIMENTE-SE

10 POR DENTRO DO NL

12 EM FOCO

18 ACONTECEU



**NOVO
LEBLON
DIGITAL**

ACESSE JÁ!
www.novoleblon.com.br

(21) 99393-7495 • Supervisão da Segurança
(21) 2438-0716 • Portaria Principal

Condomínio
Novo Leblon



ANDREA CARLONI
Subsindica

Um Novo Leblon melhor de se viver

Senhores Moradores,

Precisamos ouvir vocês, falem comigo. Sou a Subsindica Administrativa do Condomínio Novo Leblon e preciso de sua sugestão. O que você espera da nossa administração?

Falem conosco através dos telefones:
2438-0515 ramal: 5, pelo whatsapp: 96436-1787 ou ainda pelo e-mail: administracao@novoleblon.com.br

Confiança e credibilidade perto de você.

O **26º Ofício de Notas** informa aos seus clientes e moradores da Barra da Tijuca e Novo Leblon que está de portas abertas aqui no Centro Comercial do **Barra Tower Offices** em frente ao **Condomínio Mundo Novo** e também aberto aos **sábados de 9h às 14h**.

Disponibilizando equipe qualificada para atender nos seguintes serviços:

- **Procuração / Revogação**
- **Inventário extrajudicial**
- **Divórcio extrajudicial**
- **Certidões**
- **Pacto antenupcial**
- **União estável heteroafetiva e homoafetiva**
- **Escritura declaratória de cremação**
- **Abertura de firma**
- **Reconhecimento de firma**
- **Autenticação de documento**
- **Apostila de Haia**
- **Escrituras relativas a imóveis**
- **Ata notarial**
- **Testamento**



Avenida das Américas, nº 8.445 - Loja 116 - Barra da Tijuca
(Centro Comercial Barra Tower Offices).

**26º Ofício
de Notas**
Barra da Tijuca - RJ

Tabelião/RE: Renato Jordão Bussiêre

(21) 2429-5280 / 3563-4355

Aberto segunda à sexta-feira de 9h às 18h e aos sábados de 9h às 14h.

Acesse também nossas redes sociais: [f @cartorio26](#) [i @cartorio26](#)

Acesse nosso site:

cartorio26.com.br

contato@cartorio26.com.br

AVENIDA DAS AMERICAS, 8445 - LOJA 116 - BARRA DA TIJUCA



DIA 08/12 - PASSEIO PARA PETRÓPOLIS

Os visitantes irão contemplar a iluminação natalina da cidade Imperial.
A saída será às 13h e o retorno às 20h.

Adote uma criança

Você já conhece a campanha “Adote uma Criança neste Natal”?

O Núcleo de Assistência Social irá disponibilizar um documento com os dados de cada criança a ser adotada neste Natal onde irá constar: nome completo, idade, nome do responsável, sugestões de presente: tamanho de roupa, calçado, guloseimas, etc.

Os interessados deverão procurar a Zyla, que é a responsável pelo Núcleo de Assistência Social e pegar a identificação da criança que irá adotar.

Em uma data e local pré determinados e divulgados aqui mesmo nesta revista, um pouco antes do Natal, os ‘padrinhos’ farão a entrega dos presentes. Para maiores informações basta ir diretamente no Núcleo.

As crianças contam com a solidariedade de todos nós.

CALENDÁRIO

- 01/12 Palestra com Dra Silvia Lagrotta
- 03/12 Cadastramento de biometria e distribuição de novas carteirinhas na secretaria
- 08/12 Passeio para Petrópolis
- 09/12 Natal
- 09/12 Campeonato de Jiu-Jitsu
- 10/12 Início da distribuição de Tag's e cadastramento de veículos



ANSIEDADE

FALTA DE VITALIDADE



PERDA DE INTERESSE

INSATISFAÇÃO NAS RELAÇÕES

PSICOLOGIA CLÍNICA PODE TE AJUDAR



Michelle Limaverde de Araújo
Psicóloga - CRP: 05/3000522

TRANSTORNOS DE ANSIEDADE GENERALIZADA • TRATAMENTO DE FERTILIDADE
SEXUALIDADE • ACOMPANHAMENTO GESTACIONAL E DE PERDAS

Atrás de um sorriso
sempre existe uma história.



- Clínica geral • Ortodontia
- Implante • Odontopediatria
- Odontologia estética
- Harmonização orofacial
- Endodontia • Cirurgia
- Periodontia • Reabilitação oral

☎ 2438-9087 | 2438-0767 ☎ 98813-9227

SHOPPING NOVO LEBLON

Av. das Américas, 7607 - 2º Piso / Loja 229 - Barra da Tijuca

📍 artedentalrj 📱 /artedentalrj

Resp. Técnica

Dr^ª Cristianne Evaristo - CRO. 27300

Especialista em Ortodontia



CAMPEONATO DE JIU-JITSU

A 22ª edição da Copa Cyclone Novo Leblon Jiu-Jitsu acontece no dia 09 de dezembro, no ginásio do clube do Novo Leblon.

Com o patrocínio do Mercado Petit Marche Novo Leblon o campeonato reunirá atletas das categorias Juvenil (16-17 anos), Adulto (18 a 30 anos) e Master (acima de 30 anos), dois absolutos por faixa (leve e pesado), nas faixas branca, azul, roxa, marrom e preta. A premiação será em dinheiro nas categorias absoluto além de quimonos e vales tatoos.

Para mais informações – (21) 98104-7592 ou pelo e-mail: copacyclonenvoleblon@gmail.com



**FAÇA A SUA ENCOMENDA
E RECEBA EM CASA
O MELHOR PÃO DA
BARRA DA TIJUCA.**

NOVO LEBLON MUNDO NOVO BARRAMARES
2438 1717 2438 1772 2496 8805

CONVÊNIO



Gurumê - Apresentando a carteirinha de morador do condomínio o cliente tem 15% EM TODO O MENU. De segunda a sexta-feira, das 12h às 16h, exceto feriados. Desconto por morador e não por mesa. Válido até 31 de dezembro de 2018.





DIA 09 DE DEZEMBRO

O bom velhinho estará esperando a sua cartinha no Clube de **10h às 13h**

Neste dia
teremos
também o
campeonato
de Jiu-Jitsu

HO HO HO



NÃO FIQUE
DE FORA!





ATENÇÃO CHEGOU A HORA !!!!



Foi iniciada a confecção de novas carteirinhas e a instalação da biometria no clube. A troca está sendo realizada na Secretaria do Clube, das 08h às 20h.

TAG's

Zelando pela segurança de todos no Condomínio Novo Leblon, a Administração dará início a ação de distribuição e cadastramento de TAG's, NOS PRÉDIOS, a partir do dia 10/12/2018. Seguem as datas:

- **Dias: 10, 11 e 12/12 – Edifício Lucca**
- **Dias: 15, 17 e 18/12 – Edifício Di Duccio**
- **Dias: 21, 22 e 26/12 – Edifício Michelozzo**
- **Dias: 29/12, 02 e 03/01/19 – Edifício Ghirlandaio**
- **Dias 07, 08 e 09/01 – Edifício Masaccio**
- **Dias: 12, 14 e 15/01 – Edifício Moretto**
- **Dias: 16, 17 e 19/01 – Edifício Pisano**
- **Dias: 19, 21 e 22/01 – Edifício Canova**

Os TAG's dos MORADORES DAS CASAS serão colocados nas respectivas guaritas pelos funcionários do Condomínio a partir do dia 13/12/2018, das 08h às 20h, desta forma:

- **Dias: 13 e 14 – Rua Paulo Moreno**
- **Dias: 19 e 20 – Rua Fala Amendoeira**
- **Dias: 27 e 28 – Rua Habib Gebara**
- **Dias: 04 e 05/01/2019 – Rua Paulo de Camargo**
- **Dias 10 e 11/01 – Rua Flavio de Carvalho**

OBS.: Somente os funcionários do Condomínio Novo Leblon estão autorizados a fixar os TAG'S nos veículos, por motivo de extravios, o custo será de R\$ 10,00 por TAG somente para moradores cadastrados.

ATENÇÃO: pague seu TAG na secretaria do Clube de posse do seu recibo e instalamos no veículo no seu prédio conforme as datas programadas pela Administração.



Preparando a instalação de um quebra-molas na entrada do condomínio.

Procedimentos na entrada principal do condomínio Novo Leblon.

- 1) Moradores com Tag somente na entrada sinalizada COM TAG
- 2) Moradores sem Tag, Uber, Táxi, visitantes, carros pequenos de serviço, mesmo com moradores, deverá entrar na entrada denominada SEM TAG





Estão sendo instaladas placas de sinalização para melhor comunicação entre todos.



Contato

Natalia Voigt
(21) 99995-0517

www.ordenando.com.br
contato@ordenando.com.br

Organizar é preciso!



Atuamos em diversos nichos da vida cotidiana e também em ocasiões especiais.

O nosso trabalho de organização não é somente dobrar roupas e arrumar gavetas... Vai muito além disso.

Nossa equipe é muito especial, formada por profissionais com experiência, certificadas e comprometidas com a transformação que a organização traz à vida das pessoas.

Nosso objetivo é transformar vidas com ensinamentos práticos.

Nosso serviços:

- ✓ Treinamento online por meio de acesso remoto: Organização de Closets e Guarda-Roupas, Atelier, Cozinha e Despensa, Escritório etc;
- ✓ Treinamento presencial de empregadas domésticas, camareiras, governantas, donas de casa, recém-casados etc;
- ✓ Organização de ambientes residenciais e corporativos;
- ✓ Oficinas de Organização para condomínios, hotéis, lojas etc;
- ✓ Quick Tips – Campanhas motivacionais (Residência, Escritório, Mala de viagem, Rotinas).



FESTAS DE FIM DE ANO E FÉRIAS ESCOLARES FUJA DO ESTRESSE

O período de fim de ano é tradicionalmente conhecido de todos como uma época estressante. Ao contrário do que acontece em outros países, no Brasil vários eventos ocorrem simultaneamente neste período, que de descanso não tem quase nada. Fechamento de ano nas empresas, Natal, Reveillon, férias escolares, entre outros fatores somados, fazem a cabeça e a vida de muita gente ficar a mil. Sabendo que mais um fim de ano vem por aí, como driblar esse período crítico? Algumas dicas podem ser fundamentais para fugir de todo esse estresse.

BAIXE SUAS EXPECTATIVAS – Você não precisa resolver em um mês tudo o que não conseguiu resolver em onze meses. Também não precisa fazer uma festa de Natal ou Reveillon digno da Família Real, planeje suas festas de acordo com a sua realidade de tempo, dinheiro e espaço físico. E lembre-se, as suas férias ou simples recesso, devem ser para o seu descanso e não para te trazer ainda mais preocupações.

SIMPLIFIQUE OS PRESENTES – A não ser que você ganhe na mega sena ou esteja pagando alguma promessa, dentre as pessoas que você

PRIME BARBER & BEER

AGORA NA BARRA DA TIJUCA UM NOVO CONCEITO ONDE O TRADICIONAL SE UNE À MODERNIDADE. UM LUGAR PARA VOCÊ CUIDAR DE SUA APARÊNCIA, RELAXAR, CONVERSAR E BEBER UM CHOPP ARTESANAL. TRANSFORMANDO O ATO DE CORTAR O CABELO E FAZER A BARBA NUM MOMENTO DE LAZER DO SEU DIA.



Serviços:

Corte Tesoura.....R\$ 40,00

Corte Máquina....R\$ 35,00

Barba.....R\$ 40,00

Tonalização.....R\$ 80,00

TEMOS OUTROS SERVIÇOS, CONSULTE-NOS!

CORTESIA DE 1 CHOPP OU SORVETE

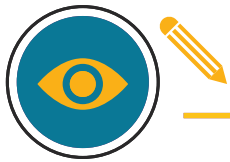
VENDA DE CERVEJAS ARTESANAIS À PARTIR DE R\$16:00

SHOPPING NOVO LEBLON - LOJA 134 - BARRA DA TIJUCA

SEGUNDA A SÁBADO DE 10: 00 ÀS 20:00HS.

☎ 3577-3602





gostaria de presentear o faça com apenas um presente. A intensão do presente e a celebração destas datas já é o mais importante.

FACILITE AS COMPRAS – Tente comprar os presentes com um mínimo de antecedência e se possível na mesma loja ou pelo menos no mesmo shopping, bairro ou rua. Em geral a dificuldade no deslocamento nessa época do ano já é o maior causador de estresse.

Respire fundo para fugir do estresse - É inevitável algum estresse na época das festas, e as reuniões familiares acabam virando ocasião perfeita para o ressurgimento de velhas mágoas ou discussões políticas infundáveis. Se alguém fizer um comentário atravessado, respire fundo e procure não responder, talvez assim o assunto se encerre mais rápido e de forma amistosa.

DIVIDA O TRABALHO - Em vez de assumir tudo sozinho, se houver eventos na sua casa, combine com os convidados de cada um trazer uma coisa. Além de facilitar seu expediente, ajuda na divisão das despesas. Ou quem sabe sugira que os mais íntimos e disponíveis che-

guem mais cedo e ajudem na organização da ceia/festa. Pode ser vem divertido.

Invente suas próprias tradições – Faça rituais simples e que te tragam felicidade e relaxamento nesta época do ano. Tente repeti-los todos os anos. Quem sabe um passeio que te remeta sua infância como por exemplo um passeio para ver as luzes de Natal, um café da manhã especial, uma comida predileta, pular sete ondas no Ano Novo ou simplesmente embrulhar presentes juntos. Você escolhe.

VIAJE – Diferente de muitas pessoas que seguem certas tradições todos os anos, você pode escolher fazer algo completamente diferente para fugir do estresse neste fim de ano. Por que não programar uma viagem que há muito tempo não sai do papel? Pode ser uma ótima oportunidade.

O mais importante é buscar saídas criativas para remar contra maré e fugir do fluxo estressante que se cria na época de fim de ano. Sua mente e seu corpo agradecem.

Matrículas ABERTAS

When I grow up

I want to be a Firefighter!

Conheça a Pingu's English: Inglês que faz a diferença!

A Pingu's English School é a primeira escola de inglês do seu filho. Um avançado sistema educacional que está revolucionando o ensino da língua inglesa para crianças a partir de 2 anos de idade.

Crianças em todo o mundo estão aprendendo inglês cada vez mais cedo. E seu filho? Já começou?

Pingu's Barra da Tijuca
Av. das Americas 7907, bloco 3, loja 110 - Shopping Open Mall
3986 2100 @pingusenglish_rj



Festival de Ginástica Rítmica

Confira as fotos do 1º Festival e Copa Ginastas Preciosas que reuniu atletas de várias idades e coloriu o ginásio do clube com talento e graciosidade.





2º Encontro com as amigas

Nem a chuva atrapalhou o 2º Encontro de Amigas, realizado pelo Núcleo de Assistência Social do condomínio. O evento contou com a presença de moradores e amigos do Novo Leblon que colaboraram na compra de guirlandas e demais enfeites de Natal.



REFORMAS • CONSTRUÇÕES • PROJETOS



- Fachadas de Prédios
- Reformas em Geral
- Montagem de Andaimos



- Impermeabilização em lajes e Terraços

Há mais de 10 anos em serviços de manutenção e conservação predial, com grande acervo técnico nas áreas de:

- Projetos, orçamentos, gerenciamentos e construções em geral
- Projetos civis, hidráulicos, hidrosanitários e elétricos
- Acabamentos e infraestrutura em geral.
- Drenagem • Fundações
- Construção de Casas
- Construção de Prédios
- Infraestrutura Civil Geral
- Conteções com Muro de Arrimo
- Consultoria e Assessoria Técnica
- Planejamento e Gerenciamento de Obras



Segurança - Preço Justo
Cliente Satisfeito

☎ (21) 99259-8037 ☎ (32) 98417-5726 (32) 98707-5369
Rua Dr. Salomão Vergueiro da Cruz, 513, Cafubá - Niterói

www.construtoraviganorte.com.br @construtoraviganorte
E-mail: contato@construtoraviganorte.com.br



Halloween

Dia 28 de outubro a Bocha foi tomada por bruxas, caveiras e monstros assustadores, esquisitos e muito animados. Tudo isso por conta do Halloween, o famoso Dia das Bruxas, que cada vez mais vem ocupando o calendário brasileiro. Confira as fotos do evento.



**PREPARAMOS AS DELÍCIAS
PARA SUA CEIA**



Todos os dias R\$ 29,90

Pratos Natalinos : Lombo, Chester, Pernil, Peru, Bacalhau...
Consulte nosso cardápio de pães, mini salgados, bolinho de bacalhau e frios.



Passeios

Confira como foi o passeio e as compras em Nova Friburgo e e Teresópolis.



PAREDES VERDES



HORTO PRÓPRIO



ARRANJOS FLORAIS





Baile de 40 anos do Novo Leblon

O condomínio Novo Leblon completou 40 anos de existência, moradores e convidados comemoraram as quatro décadas em um jantar dançante ao som da Orquestra Sereneide. Os convidados foram recebidos logo na entrada do baile com um tapete vermelho. Puro glamour!

Moradores e empreendedores foram homenageados com uma linda cesta de vinhos, espumantes, queijos, frutas secas e chocolates, fornecidas pela Casa Trincana da Beira e placas

de honra cedidas pela Nettos Gráfica. A meia noite foi cantado o parabéns e em seguida servido um delicioso bolo feito pelo Mercado Petit Marchê.

Contamos com a presença de 160 convidados que se esbaldaram na pista de dança e desfilaram elegância e alegria.

Vida longa ao Novo Leblon e que venham mais 40 anos!



Atendimento Nutricional

Helena Barros



EMAGRECIMENTO

SUPLEMENTAÇÃO

HIPERTROFIA

Nutricionista Esportiva
CRN: 05101639

Não tome suplementos sem consultar um especialista, consulte um nutricionista esportivo.

Alimentação equilibrada é qualidade de vida! Agende sua consulta!

☎ 3649-3310 ☎ 99842-1975 Shopping Novo Leblon - Av. das Américas, 7.607 - 2º andar - Barra da Tijuca

CU POM DE DESCONTO*

ESPAÇO DOS PÉS



Com este cupom*

**1ª VISITA: R\$ 50,00
PODOLOGIA**

*Corte técnico com desencravamento das unhas. lixamento plantar, retirada de calos, cutículas e massagem rápida.



Agende seu horário

Estofador Marciodecor

ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

- Sofás sob medida • Capas
- Cortinas • Persianas
- Marcenaria • Lavagem a seco
- Pátina • Reforma de estofados em geral e Impermeabilização (Hotéis • Boates • Restaurantes
- Condomínios • Clínicas etc.)



3X SEM JUROS NOS CARTÕES OU CHEQUES



MONTAGEM E DESMONTAGEM DE SOFÁS

FAZEMOS FRETE RIO E GRANDE RIO
3474-8565 ☎ 96402-1864 / 99899-8066

marciodecor@hotmail.com
www.marciodecor.com.br

RUA DOMINGOS CABRAL, 296, FREGUESIA/JPA

VAI CONSTRUIR OU REFORMAR?



Projetos Personalizados

Galpões

Colocação de Pisos

Pintura / Elétrica / Hidráulica



HYAMAR SERVIÇO DE REFORMA E ACABAMENTO NA COSTRUÇÃO

Res. Técnico: Eng.º Ricardo Cabral - CREA:2010159695

☎ 96711-5070 / 99889-3531 f rcabralconstrucoes.com.br / rcabralconstrucoes@hotmail.com



Lucio Macedo, Sylvio Queiros e Aderbal de Moura



Homenageados

- Sylvio Queiroz
- Mario de Almeida
- Eider Dantas
- Paulo Antônio Gabriel
- Lucio Macedo
- Luthero Rodrigues
- Sergio de Andrade
- Aderbal de Moura
- Arquiteto Gilson dos Santos
- Dr. Darcy Sergio de Sá
- José Andreato Neto
- Arquitetos Edmundo Musa & Edson Musa



Tênis

Confraternização dos atletas de tênis junto com a nova coordenadora Márcia, moradora do Edifício Masaccio. Todos foram presenteados com brindes e cortesias.



Que tal dar um pulo no bicicletário, pegar sua bike e colocar de novo para rodar?



Buscamos sua bike em casa.

Desconto de 10% para moradores do Condomínio Novo Leblon, mencionando este anúncio.

- Lavagem e lubrificação de relação.
- Regulagem de marchas e freios.
- Trocas de raios e desempenos de rodas.
- Acessórios: punhos, selins, câmaras de ar, cadeados, descansos, cadeirinhas infantis...



America Mall - Av. das Américas 6700 loja 108 bl.1 - Tel.: 3139-5001

CENSO



PESQUISA, SENHOR MORADOR! SE VOCÊ TEM MAIS DE 50 ANOS, NOS RESPONDA DUAS PERGUNTAS:

1) Qual atividade você gostaria que tivesse no clube?

- Dança de Salão Treino Funcional
 Alongamento Caminhada Fotografia

Outros: _____

2) Quanto você pagaria?

- R\$50 R\$70 R\$100

Outros: _____

Nome: _____

Unidade: _____ Edifício: _____

Basta recortar a folha da revista e nos entregar no clube, responder pelo e-mail administracao@novobleblon.com.br, pelo telefone 2438-0515 (ramal 5) falar com a Naysa ou ainda pelo whatsapp: 96436-1787.

Corte aqui



América Game

Brinquedos, Games & Papelaria

Grandes marcas com excelentes preços!



Giroball
R\$ 29,90



Pikmi Pops
R\$ 39,90



PJ Masks
a partir de
R\$ 39,50

**AGORA
EM NOVO
ENDEREÇO**



SHNOOKS
R\$ 58,90



Robô Alive Junior
R\$ 77,90



À partir de
R\$ 70,00



3388-2458 - E-mail: valeria.gama@oi.com.br



americasgames



americasgames225

Shopping Novo Leblon - Av. das Américas, 7.607 / Loja 225 - Barra da Tijuca



Circuito de Vinhos Tricana Barra

Dia 30 de novembro, o Circuito de Vinhos Tricana Barra e o restaurante Club Mix realizaram um encontro de degustação entre amigos e amantes de um bom vinho.



Feijoada na Bocha

Clima de confraternização na Feijoada realizada pela equipe da Bocha, no feriado da Proclamação da República. Confira as fotos do evento.



Aconteceu no dia 24/11 a ação de vacinação contra raiva para animais de estimação. "Se liga bicho, raiva é caso sério", foi realizada pela Vigilância Sanitária e atendeu toda a zona norte e oeste. Se você não vacinou o seu pet se informe no site da Vigilância Sanitária ou na subprefeitura da Barra da Tijuca. Não deixe seu pet desprotegido!

VENDA / MANUTENÇÃO

- PERIFÉRICOS
- SOFTWARE
- HADWARE

MICRO

NOTEBOOK

IMPRESSORA



Win Site
RIO BARRA

Recarga de Cartuchos e Tonners
HP / LEXMARK / XEROX / CANNON

A CADA 5 RECARGAS. **GRÁTIS** UMA RECARGA

CONSERTOS DE CELULAR
IPHONE - SAMSUNG - LG...

3326-2295 / 3325-0947 / 3325-7351



19 anos no mercado

Av. das Américas, 6.700 - Bl. 2 - Lj 103 - Infobarra - winsite2000@ig.com.br

Onde Comer



Sabor das Árábias



• Lanches • Refeições • Doces Árabes

Esfihas, Quibes, Mini Esfihas
Mini Quibes, Sobremesas...

Pratos à partir de
R\$ 17,90
com opções veganas.

EXPERIMENTE
O MELHOR AÇAI
DO RIO!

DELIVERY

☎ 2421-5880 / 2487-9653

Shopping Novo Leblon
Av. das Américas, 7607- loja 126 - Barra



SPOLETO
O MELHOR DA
DA CULINÁRIA ITALIANA AGORA TEM
DELIVERY
- ifood -



SHOPPING NOVO LEBLON

Avenida das Américas, 7607 - Loja 109

Durante o mês de **Dezembro**

Abriremos todos os **Domingos** na Barra
e em todas a **Segundas** no Recreio

NÃO FUNCIONAREMOS

24 de Dezembro - 25 de Dezembro
31 de Dezembro - 01 de Janeiro



beishu

www.beishu.com.br - DELIVERY ☎ 3256-6400

Av. das Américas, 7.935 - Loja 101/102 - Barra



artesanal
gourmet

"Em nosso bistrô fazemos uma releitura de pratos tradicionais da cozinha brasileira e contemporânea.

A diferença está na produção artesanal de nossos pratos, petiscos, pães, molhos e sobremesas, feitos com ingredientes frescos".
Chef Pedro Azambuja

ENTREGAS

Novo Leblon, Mandala / Barra Deck e adjacência

3284-8393 / 3284-8971 / 97601-5777

Shopping Novo Leblon

Av. das Américas, 7.607 - Lj 130

📍 /artesanalgourmet

📱 @artesanalgourmetbistro



NA BARRA DA TIJUCA

Luthero Rodrigues o corretor imobiliário 5 estrelas

Há 57 anos realizando as melhores negociações imobiliárias na Barra da Tijuca.



*L*uthero Rodrigues, completa 40 anos de Novo Leblon. Corretor de imóveis há 57 anos, lembra bem da sua chegada ao condomínio, em 1976 onde começou a surgir os primeiros moradores. Sócio fundador da imobiliária, que leva o seu nome e que também se localiza no Shopping Novo Leblon (Barra da Tijuca). Luthero atua neste segmento de mercado, desde do início da formação do bairro. Participou de grandes lançamentos como: Nova Ipanema, Parck Palace, Pedra de Itaúna, Quintas do Rio, Portal do Bosque entre outros. Mas quando se fala em Novo Leblon, este ele acompanhou o nascimento e o crescimento bem de perto, e pontua cada atributo que o condomínio oferece,

aos 6000 moradores (aproximadamente). Dentre eles: ônibus com variados destinos, balsa para travessia até a praia, através da Lagoa Marapendi, um clube com uma repleta lista de atividades esportivas e sociais, além de shoppings (com lojas, consultórios e serviços em geral), excelentes escolas... Especializado na compra e venda de imóveis em geral, tem como sua principal meta a segurança na realização de cada negócio, visando sempre o melhor atendimento para os seus clientes.

Contato: 3325-2525 ☎ 99966-0673
www.lutherorodrigues.com.br
imoveis@lutherorodrigues.com.br
Av. das Américas, 7.607 - sl 212
B a r r a d a T i j u c a