

REVISTA

NOVO LEBLON

EDIÇÃO 08 • FEV/2019

FIQUE DE OLHO
Saiba mais sobre o
funcionamento dos Tags

CARNAVAL 2019
Dias e horários de
funcionamento das
áreas do CNL

**CONFIRA OS PRÓXIMOS EVENTOS
DO NOVO LEBLON**

SUA SAÚDE EM BOAS MÃOS

*Desconto válido até fevereiro de 2019.

APRESENTE
ESTE ANÚNCIO
E **GANHE 5%
DE DESCONTO***



NúcleoSaúde NovoLeblon

Osteopatia e Fisioterapia

- Acupuntura
- Drenagem Linfática
- Fisioterapia
- Massagem Relaxante

- Osteopatia
- Pilates
- Plataforma Vibratória
- Microfisioterapia

- Reeducação Postural (RPG)
- Tratamento Estético
- Tratamento para Gestantes
- Tratamento para Escoliose

- Posturologia/Palmilhas
- Terapia Crânio Sacral
- Controle Motor
- Trat. p/ Disfunção Temporomandibular



- ✓ Marque sem fila de espera
- ✓ Atendimento de qualidade
- ✓ Sala com toda privacidade

Todos os profissionais do Núcleo Saúde Novo Leblon são graduados e pós-graduados em suas áreas específicas, e estão em constante reciclagem em cursos e eventos para tratar dos pacientes com as mais recentes técnicas de reabilitação.





BEM-VINDO 2019!

Após uma virada de ano com muitas mudanças no país e no mundo, o condomínio Novo Leblon segue fazendo seu papel de conscientizar não só os moradores como funcionários e visitantes. Na tentativa de educar e trazer qualidade de vida a todos. Nesta edição o leitor vai conferir, além de

notícias do condomínio, informações sobre educação no trânsito, solidariedade e como não poderia faltar, toda programação carnavalesca de 2019, bem como o esquema de funcionamento das dependências do CNL. Desejamos a todos uma boa leitura!

CONDOMÍNIO NOVO LEBLON (COUNTRY CLUB NOVO LEBLON)

Endereço: Rua Oscar Valdetaro, 55 – Barra da Tijuca

Rio de Janeiro – Cep: 22.793-670

Tel.: 2438-0515

E-mail: administracao@novoleblon.com.br

Site: www.novoleblon.com.br

Síndica: Associação dos Condôminos do Novo Leblon - ACNL

Presidente do Colegiado - Carlos Alberto dos Santos Gimenes

Superintendente Executivo da ACNL -

Subsindico Financeiro - Francisco Eduardo Ribeiro

Subsindica Administrativa - Andrea Lima F. Carloni

CONSELHO CONSULTIVO

Paulo Henrique Coimbra de Oliveira - Presidente

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca - Conselheiro

Fernando Pinto Dias Perrone - Conselheiro

CONSELHO FISCAL

Abel de Sousa Nunes - Presidente

Aldenir Teixeira Cereja - Conselheiro

Arlindo da Rocha Almeida - Conselheiro

Representantes dos Prédios:

Lucca Della Robbia - Vitória de Miranda Ferreira

Canova - Marcelo Bandeira de Mello Lima

Masaccio - Fernanda da Silva Vieira

Moretto - Carlos Alberto dos Santos Gimenes

Ghirlandaio - Carlos Eduardo Mesquita Ribeiro

Pisano - Ana Carmela Valverde Lopez

Representante do Col. Sto. Agostinho - Frei Francisco José Ariza Bertos

Representantes das Ruas:

Fala Amendoeira - Patrícia Cardim

Habib Gebara - M^ª Regina Perry Moreira Lima

Paulo de Camargo - Selma Fizon

Bermanzon

Paulo Moreno - Stanley Rubem de Barros Barbosa

Representantes do Bairro:

Vera Wunder Johnsson

Bernardo Carvalho Ribeiro Dantas

Elisabete Mamede Batalha

Fabianne Teixeira Maia

Maurício Guimarães Vargens

Sergio Neto Claro

COMISSÕES ESTATUTÁRIAS:

Comissão de Legislação e Normas:

Marcelo Bandeira de Mello

Patrícia Cardim

COMISSÃO DE OBRAS, CONTRATOS E PATRIMÔNIO:

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Fabianne Teixeira Maia

Comissão de Orçamentos e Finanças:

Carlos Eduardo Ribeiro

Bernardo Dantas

Vitória Ferreira

Comissão de Preservação Ambiental:

Elisabete Mamede Batalha

Frei Francisco José Ariza Bertos

Vera W. Johnsson

Monica Milani (Colaboradora)

Comissão de Infra-Estrutura:

Selma Bermanzon

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Comissão Socio-Cultural e Esportiva:

Ana Valverde

Maurício Vargens

Maria Regina Perry Moreira Lima

Fernanda Vieira (Suplente)

COMISSÕES ESPECIAIS:

Comissão Especial de Segurança:

Patrícia Cardim

Stanley Rubem de Barros Barbosa

Vera W. Johnsson

Bernardo Dantas

Comissão Especial de Recadastramento:

Vera W. Johnsson - Coordenadora

Vitoria de Miranda Ferreira

Patrícia Cardim

Selma Fizon Bermanzon

Monica Milani (Colaboradora)

Comissão Especial de Transporte:

Carlos Eduardo (Coordenador)

Fernando Perrone (colaborador)

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca

Claudio Fishgold

Letizia Flavia Casoria

Leilla Vania Costa Leite

Angela Lorenzon Garcia

Gessi Luzie da Silva Araújo

Bernardo Alves

Rodrigo Augusto O. Dias

Representante junto a Câmara

Comunitária da Barra da Tijuca – CCBT:

Arlinda da Rocha Almeida

Representante junto ao 31º Conselho

Comunitário de Segurança:

Majior Douglas Aguiar

Elisabete Mamede Batalha

Comissão Especial Regularização

do IPTU:

Maria de Lourdes Cavaleiro Fonseca

Fernando Pinto Dias Perrone

Arlindo da Rocha Almeida

Diniz Paiva

Francisco Eduardo Ribeiro

Bernardo Dantas

JORNALISMO

(21) 99619-1275 • Mariana Tupynambá

donamocacomunicacoes@gmail.com

PUBLICIDADE

(21) 97289-5066 • Roberto Pitanga

@donamocacomunicacoes

Diagramação • Marcilia Almeida

Sumário

 **05** SE LIGA AÍ

06 PROGRAME-SE 

 **08** MOVIMENTE-SE

09 EM FOCO 

 **12** ACONTECEU



**NOVO
LEBLON
DIGITAL**

ACESSE JÁ!

www.novoleblon.com.br

(21) 99393-7495 • Supervisão da Segurança
(21) 2438-0716 • Portaria Principal



**Condomínio
Novo Leblon**

Um Novo Leblon melhor de se viver

Senhores moradores,

Precisamos ouvir vocês, falem conosco. O Condomínio Novo Leblon precisa de sua sugestão. O que você espera da nossa Administração?

Falem conosco através dos telefones:
2438-0515 ramal: 5, pelo whatsapp: 96436-1787 ou ainda
pelo e-mail: administracao@novoleblon.com.br



Fique de olho!

Orientações sobre o funcionamento do sistema do controle de acesso com tags:

1. Importante saber que na aproximação para abrir a cancela há um delay de 2 segundos no sistema, devido o tempo de processamento do sistema;
2. Devido a um problema na integração dos Sistemas alguns Tags instalados não estão funcionando. A administração e a Sigs estão trabalhando para resolver o problema o mais rápido possível. Foram instalados mais de 1.500 Tags, pedimos a compreensão e colaboração de todos os moradores que instalaram seus Tags;
3. Como já terminou o prazo de cadastramento inicial dos Tags, a pista da esquerda (antiga de moradores) será agora a entrada de veículos com Tag. Moradores sem Tag entram pela pista da direita (atual de visitantes). Esta instrução já está nas placas de sinalização na entrada do condomínio. Ou seja, morador com adesivo e sem Tag entra pela pista da direita apertando o botão;
4. Observamos que o quebra-molas localizado embaixo da cancela da entrada com Tag tem atrapalhado o acesso ao condomínio. A administração juntamente com a Sigs está analisando essa questão.

ATENÇÃO

Instale seu Tag na Bocha

A secretaria estará aceitando pagamento do Tag de segunda à sexta, das 08h às 17h30 e aos sábados das 09h às 13h (somente em dinheiro ou cheque)

O Tag tem um custo de **R\$10,00**

É necessário primeiro cadastrar o seu veículo na secretaria, por isso, esteja com o documento do seu carro em mãos (o cadastro será feito somente para veículos em nome de morador do Condomínio Novo Leblon)

De posse do recibo, apresente ao funcionário na Bocha, que estará disponível de 08h às 20h, (Com intervalo de 12h às 13h para almoço)



Funcionamento das áreas do CNL

SECRETARIA

Funcionará normalmente até às 13h de sábado, dia 02/03/19 e retornará na quinta-feira, dia 07/03/19, no horário normal.

ADMINISTRAÇÃO

Funcionará até sexta-feira, dia 01/03/19 e retornará quinta-feira, dia 07/03/19, no horário normal.

CLUBE

Funcionará normalmente, inclusive na segunda-feira, dia 04/03/19, fechando somente na quarta-feira de cinzas, dia 06/03/19, para limpeza.

MARINA

Funcionará normalmente, inclusive na quarta-feira de cinzas, dia 06/03/19, quando estará funcionando das 08h às 17h.

AREAL, FAZENDINHA E PARQUINHO

Funcionarão normalmente, inclusive na segunda-feira, dia 04/03/19, fechando somente na quarta-feira de cinzas, dia 06/03/19.

MANUTENÇÃO E VARREDURA

Funcionarão normalmente, exceto na quarta-feira de cinzas, dia 06/03/19, quando estarão de folga.



CALENDÁRIO

10 Anos da Roda de Samba Canjebrina

No dia 09 de fevereiro, o Canjebrina convida a todos para comemorar os 10 anos da roda de samba. As apresentações sempre aconteceram no condomínio Novo Leblon, todas elas sem fins lucrativos, apenas com a alegria de contagiar aos presentes.

Foram usados espaços como a churrasqueira (grade), areal, bar do tênis e até um restaurante parceiro, localizado no shopping.

Muitos convidados participaram dessa trajetória, mas sem dúvida o ex-jogador do Flamengo e agora comentarista de futebol, Júnior, foi pra lá de especial.



Baile Infantil de Carnaval

Tragam as crianças para curtir um Bailinho de Carnaval só pra elas!

Dia: 05/03

Horário: 14h às 20h

Local: Clube Novo Leblon

Bloco do Novo Leblon

O Carnaval 2019 já está logo ali e como já é costume e sucesso entre os condôminos, o Bloco do Novo Leblon fará seu desfile dia 23/02, sábado, nas ruas do condomínio. Os interessados que queiram cair nessa folia, basta adquirir a camisa do bloco que está sendo vendida no restaurante Clube Mix a R\$25,00.



09/02 Passeio Feirinha de Itaipava/Petrópolis / 10 anos de Canjebrina
16/02 Feijoada com Marcos Vivan no Restaurante do Clube - Baile de Carnaval
23/02 Bloco do Novo Leblon
05/03 Baile Infantil de Carnaval
21/04 Páscoa
12/05 Baile do Dia das Mães
29/06 Festa Junina
JULHO Circuito do Vinho
11/08 Baile do Dia dos Pais
01/10 Brasileirão e Brasileirinho de Futebol/Torneio de Futebol Feminino
12/10 Dia das Crianças
12/10 Copa Novo Leblon de Jiu-Jitsu
19/10 Festival de Ginástica Rítmica
09/11 Copa Jiu-Jitsu Adulto
23/11 Aniversário do Novo Leblon
07/12 Natal Infantil

Passeio

Dia 09/02 acontece o próximo passeio do Novo Leblon, dessa vez iremos conhecer e fazer aquelas comprinhas na feirinha de Itaipava, muito tradicional na cidade. Os interessados deverão entrar em contato através do telefone (21) 2438-0515 ou na secretaria do clube. Junte-se ao grupo e participe você também.

Programação

Dia 23/02 - Sábado

Concentração no Club Mix - 14h

Saída do Bloco - 16h30

Trajeto - Entorno dos edifícios do Novo Leblon

Encerramento no Club Mix

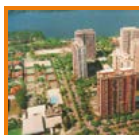




AS ATIVIDADES DO CLUBE ESTÃO DE VOLTA. CONFIRA OS DIAS E HORÁRIOS E MOVIMENTE-SE!

APRESENTAÇÃO

O clube do condomínio Novo Leblon possui uma excelente estrutura esportiva; com um ginásio coberto, piscinas aquecidas (sendo uma semi olímpica), quadras poli-esportivas, quadras de tênis, sala de dança, musculação, sala de lutas, campo de futebol e quadra de areia. Oferecemos várias atividades esportivas ministradas por profissionais de Educação Física; experientes e comprometidos em educar e transformar as novas gerações. Valorizem e prestigiem as atividades do seu condomínio com toda segurança e conforto.



Yoga

Prof. Ernani Rocha Horários 3ª e 5ª
7:30 às 8:45h / 9h às 10h15m
Tel:99995-6708
International Sivananda Yoga Vedanta Centre



Massoterapia

Massoterapeuta - Amauri Santos
Horários: 2ª à Sáb - 8:00h às 21h
Tel: 99247-5136 Tel:2438-0515



Hidroginástica

Profª. Georgia Horários: 3ª à 6ª
Cref:01/000307-G/RJ 7:15/ 9:00/ 10:30 manhã
Tel: 98123-3884 15:30 tarde



Ballet, Jazz, Street Dance, Stiletto

Profª Marcia Monteiro Horários: 3ª à 6ª
Cref:003240-G/RJ 8:30h às 11h manhã
2ª à 5ª
Tel:99994-9261 16h às 21h tarde/noite



Basketball

Prof. Paulo César e Prof. Leandro Marçano
Cref:003043-G/RJ Cref:21920-G/RJ
Horários: 3ª e 5ª 16h (13 a 14 anos)
17h (11 a 12 anos) 18h (até 10 anos) 19h (15 a 17 anos)
Tel:99756-4218 Tel:99252-0404



Judô

Prof. Edgard Freitas Horários: 3ª e 5ª
Cref:004533-P/RJ 8h às 11h Manhã
Tel: 98727-1238 16:30h às 18:30h Tarde
19:30h às 20h30m (Adulto)



Futebol Society

Prof. Maurício
Prof. Marcondes Horários: 3ª e 5ª
Cref:03457-G/RJ 9h às 11h Manhã
Tel:96446-5605 16:30 às 19:30 Tarde/Noite



Futebol / Futebol

Prof. Ganhdi Bidart Horários: 2ª 4ª 6ª
ABTF:2336 15h/16h/17h/18h
Tel:98181-8587 19h/20h



Ginastica Rítmica

Profª Gladis Barão Horários: 4ª à 6ª
Cref:06218-G/RJ 8:20 às 9h20 às 10:20
Profª Sandra Sarmiento 15h às 16h
Cref:027532-G/RJ Tel: 99831-6559



JJU-JJTSU

Prof. Paulo Perrota Horários: 2ª 4ª e 6ª
Cref:007955-P/RJ 8h30 às 9h30 Adulto
Tel:98104-7592 9h30 às 11h30 / 16:30 às 18h
18h às 19h Infantil / 19:30 às 21:30 Adulto



Natação Tarde/Noite

Prof. Marcelo Nogueira Horários: 3ª a 6ª
Cref: 000785-G/RJ 15h / 16h / 17:30h Tarde
Tel:99973-8956 18:30h / 19:30h Adulto
marcelo.batendoperna@gmail.com



Natação Manhã

Prof. Toni Trovão Horários: 3ª a 6ª
Cref:003247-G/RJ 7h às 8h Adulto
8h às 9h Infantil (9 anos em diante)
9h às 10h Infantil
10h às 11h (Adulto Aperfeiçoamento)



Natação Infantil

Profª Georgia Rezende Horários: 3ª a 6ª
Cref: 01/000307-G/RJ 8:15h Adulto Iniciante
Tel:98123-3884 Horários: 3ª e 5ª
10h às 10:30h (Inf I) (até 5 anos)
15h às 15:30h (Inf I) - 16:30 às 17h (Inf II)
Horários: 4ª à 6ª
10h às 10:30h (Inf II)



Natação Infantil

Profª Cristine Trovão Horários: 3ª a 6ª
Cref:005555-G/RJ até 3 anos (2 vezes)
Infantil 4 vezes por semana
8:10- 9h / 9h-9:50h / 10h-10:30
Turmas alunos de 6 a 9 anos
Tel:98716-2004



Tênis

Prof. Márcio Oliveira Horários: 2ª a 6ª
Cref:00538-P/RJ 2ª à 6ª - 17h às 22:20h
Tel: 99505-3578 3ª à 6ª - 13:10 às 22:20h
Membro da Associação Americana de Treinadores



Tênis

Prof. Eduardo Bricio Horários: 3ª a 6ª
Cref:004528-P/RJ 7h às 12h
Tel: 98492-0143



Vôlei

Prof. Ivan de Faria Horários: 3ª e 5ª
Cref:1006-G/RJ 16:30 às 18h (13 a 15 anos)
Tel:99191-9900 18h às 19h (8 a 12 anos)
19h às 20h (15 a 20anos)
ivanfaria@gmail.com



Futebol Feminino

Profª Regina Perry Prof Thiago
Cref:009120-G/RJ Cref:045647-G/RJ
Tel:99844-3735 Horários: 2ª a 4ª
Tel:97449-6933 16:30 às 18h



Pratique essa ideia,
faça esportes no
clube do Novo Leblon !

CONDOMÍNIO NOVO LEBLON
RUA OSCAR VALDETARO N° 55
BARRA DA TIJUCA - RJ
TEL. 2438-0515
WWW.NOVOLEBLON.COM.BR



VOCÊ SABE O QUE É SUSTENTABILIDADE SOCIAL?

Sustentabilidade Social se refere a um conjunto de ações que visam melhorar a qualidade de vida da população. Estas ações devem diminuir as desigualdades sociais, ampliar os direitos e garantir acesso aos serviços (educação e saúde principalmente) que visam possibilitar as pessoas acesso pleno à cidadania.

Importância

As ações sustentáveis socialmente não são importantes apenas para as pessoas menos favorecidas. Quando colocadas efetivamente em prática, possuem a capacidade de melhorar a qualidade de vida de toda população.

Um exemplo prático é a diminuição da violência proporcionalmente à ampliação do sistema público educacional de qualidade.

Vale lembrar que uma população com bom nível cultural e educacional respeita mais o meio ambiente, colaborando desta forma para o desenvolvimento sustentável do planeta.

Exemplos de ações de sustentabilidade social:

- Implantação de projetos educativos e sociais gratuitos, principalmente para pessoas de baixa renda;
- Investimentos em educação pública, visando à qualidade do ensino;
- Implantação de programas voltados para a inclusão social, principalmente de pessoas portadoras de necessidades especiais;
- Qualificação profissional de jovens, através, principalmente, de cursos gratuitos de língua estrangeira, informática e etc.;
- Investimentos governamentais em saneamento básico, garantindo tratamento de esgoto e acesso à água potável para pessoas que não tem acesso a estes serviços;
- Implantação de projetos que possibilitem acesso à energia elétrica para pessoas que ainda não possuem este serviço;
- Ampliação do acesso à Internet para pessoas de baixa renda;
- Ampliação dos meios de participação democrática na definição de ações que visem melhorar a qualidade de vida das pessoas. Um bom exemplo desta ação é o orçamento participativo;
- Adoção de sistemas educacionais que levem informações sobre a importância da preservação ambiental para a sociedade, relacionando-a com a melhoria da qualidade de vida em seu espaço geográfico;
- Projetos de qualificação profissional, principalmente para trabalhadores que se encontram desempregados;
- Orientação aos jovens, através de programas eficientes, sobre o grave problema das drogas;
- Implantação de programas geradores de renda para pessoas carentes.

Fonte: https://m.suapesquisa.com/religiaosociais/sustentabilidade_social.htm





Núcleo de Assistência Social no Natal

Mais uma vez o nosso Núcleo Social, comandado por nossa querida e incansável Zyla, fez a alegria das crianças, filhas de nossos funcionários!

Foram distribuídos mais de uma centena de kits Natalinos, a maioria doados por nossos Condôminos a quem agradecemos penhoradamente.

Nossos agradecimentos à Zyla e ao nosso estimado Núcleo por mais uma ação de solidariedade, principalmente com grande apoio da nossa condômina Maria de Nazareth Ferreira da Silva.

Este ano teremos mais!

Por Carlos Gimenes

Altas temperaturas alerta redobrado com os animais

Por: @manjericaopet (@get_repost)

Você sabia que as altas temperaturas na cidade afetam e muito a rotina dos animais? Você saberia identificar um caso de HIPERtermia (quadro de “hiperaquecimento” do organismo) e como socorrer seu pet?

Pois bem, os cães tem a temperatura corporal naturalmente mais elevada que a nossa, e eles não suam pela pele como nós (somente pela língua e pelos coxins, as almofadas das patas), fazendo com que as altas temperaturas afetem

o organismo deles de várias maneiras. Temperaturas acima de 41°C podem ser fatais e levar o cão a um choque e até a morte!

A Hipertermia é uma condição na qual o corpo do animal não consegue manter a temperatura estável e segura e o corpo sofre uma “pane”. Mas calma, nem todo sintoma de calor é hipertermia! Esse é um quadro no qual existe a combinação de sintomas perigosos como:

1. Confusão ou olhar fixo, andar estranho e cambaleando
2. Respiração ofegante, língua para fora e salivação em excesso



ESPECIALIDADE em DERMATOLOGIA - Testes Alérgicos e Tratamentos com Vacinas

Banho e tosa SEM hora marcada

• Clínica Geral • Cardiologia • Oftalmologia • Acupuntura • Homeopatia • Nutrição • Vacinas • Colocação de Microchip

☎ 2438-9001 / 3150-4180 📞 96474-1372 - Shopping Novo Leblon : Av. das Américas, 7.607 - Lj. 101 - Barra da Tijuca



3. Gengivas e interior das orelhas vermelhas ou até roxas
4. Vômito e/ou diarreia
5. Convulsões ou desmaios

Como evitar que isso aconteça?

1. Mantenha seu cão em local com sombra e ventilado, com água fresca a disposição
2. Evite passeios longos, brincadeiras ou atividades físicas sob o sol quente, ou em horários de sol e mais calor e lembre-se os cães não usam sapatos, o chão quente pode queimar as patas
3. Tapetes “gelados”, petiscos de frutas congelados e brincadeiras com água podem ajudar a deixar seu cão mais fresquinho e feliz
4. NUNCA deixe seu peludo dentro do carro!
5. Se seu cão tem pelagem densa (Huskies, Aki-

tas, Berneses, Samoiedas) ou focinho curto e “achatado” (como Pugs, Buldogues e Shih-tzus) o cuidado deve ser redobrado!

Mas, o que fazer se seu peludo apresentar algum dos sintomas da HIPERTERMIA?

1. Leve seu cão a um lugar ventilado e fresco, não o coloque diretamente na frente do ventilador ou ar-condicionado para evitar um choque-térmico
2. Ofereça um pouco de água e tente animá-lo
3. Use toalhas bem molhadas ou molhe ele para resfriá-lo
4. Não dê alimentos ou petiscos
5. Se seu cão não reagir aos estímulos LEVE-O IMEDIATAMENTE À EMERGÊNCIA VETERINÁRIA! A maioria dos cães atendidos rapidamente se recuperam dentro de poucas

Baleias, orcas e golfinhos são flagrados no mar da Barra da Tijuca

Um grupo de 12 orcas foi flagrado no mar da Barra da Tijuca, zona oeste do Rio de Janeiro, dia 4 de janeiro. O registro foi feito em vídeo por profissionais do Maqua/Uerj (Laboratório de Mamíferos Aquáticos e Bioindicadores da Faculdade de Oceanografia da Universidade do Estado do Rio de Janeiro) e divulgado nas redes sociais. Ainda segundo o Maqua, na última semana, também foram vistos baleias-de-bryde e golfinhos-nariz-de-garrafa nas águas. Segundo o biólogo do Maqua, Rafael Carvalho, esta imagem não é incomum no litoral do Rio nesta época do ano. Geralmente, as baleias são atraídas para esta região na procura por comidas, como peixes.

Fonte: <https://noticias.r7.com/rio-de-janeiro/baleias-orcas-e-golfinhos-sao-flagrados-em-mar-da-barra-da-tijuca-05012019?amp>





EDUCAÇÃO NO TRÂNSITO É FUNDAMENTAL PARA A PRESERVAÇÃO DA VIDA.

Para que todos possam transitar com tranquilidade e segurança nas vias urbanas, o Brasil conta com uma Lei Federal, que regulamenta o trânsito de veículos e pedestres: o Código Nacional de Trânsito. Nele, podemos encontrar normas de circulação e conduta para que todos possam ir e vir com segurança e sem conflitos.

Dentro dos condomínios não é diferente. De acordo com o Código de Trânsito Brasileiro, as vias podem ser: vias internas de condomínio, ruas, avenidas, logradouros, caminhos, passagens, estradas, rodovias e praias abertas à circulação pública e, ainda, áreas de estacionamentos privados de uso coletivo.

Educação no trânsito para as crianças nas escolas

Através da educação no trânsito dentro das escolas poderemos formar cidadãos mais conscientes e preparados para enfrentar a vida e o trânsito. A iniciativa tem por objetivo contribuir na construção de valores, como o respeito ao próximo para a proteção da vida, que é o nosso bem maior. A educação no trânsito nas escolas auxiliar, ainda, na compreensão da criança em relação aos elementos e as situações vivenciadas no trânsito.

Muitos motoristas e pedestres não seguem as leis, o que pode provocar a ocorrência de vários acidentes de trânsito. Os dados estatísticos mostram índices preocupantes.

No cotidiano, o cidadão assume diversos papéis, em diferentes momentos: pedestre, passageiro, condutor. Devemos agir cooperativamente em cada uma destas situações. Uma atenção a mais ou gentileza podem desarmar a irritação do outro.

Muitas vidas seriam poupadas se o causador de um acidente tivesse colocado em prática o que todos sabem: não beber antes de dirigir, revisar o veículo periodicamente, não ultrapassar em lugares proibidos e respeitar os limites de velocidade. Essas são ações geradoras de mais segurança e melhor qualidade de vida.



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO ACUMULADOS ATÉ NOVEMBRO/2018.				SITUAÇÃO DA INADIMPLÊNCIA NOVEMBRO/2018	
	ATÉ 31/10/2018	NOV/2018	ATÉ 30/11/2018		
RECEITAS NO EXERCÍCIO	8.292.337,83	1.210.937,65	9.503.275,58		
Cotas	7.751.078,51	1.139.191,66	8.890.270,17	ALIQUOTAS	817.691,72
Outros Através - Cotas	214.352,88	34.508,68	248.861,56	ACORDO EXTRA - JUDICIAL	287.232,45
Aluguel	189.682,06	27.828,47	217.510,53	ACORDO JUDICIAL	
Recasas Eventuais	12.006,88	1.101,24	13.108,12	NEGOCIAÇÃO ADMINISTRATIVA	102.337,85
Recasas Secretaria	125.217,60	8.311,60	133.529,20		70.689,34
DESPESAS NO EXERCÍCIO	8.095.917,81	1.178.667,14	9.266.584,15	TOTAL	1.277.961,36
Administração Geral	198.396,56	27.670,27	226.066,78	LOTES	815.097,43
Pessoal Próprio	2.184.498,28	313.648,59	2.530.166,97	LUCCA	1.242,63
Administrativas	29.883,07	2.439,66	32.342,73	CANDIA	194.418,03
Serviços de Vigilância	2.703.618,50	386.547,74	3.090.166,24	MASACCIO	32.988,90
Serviços no Bairro	1.962.736,88	296.468,19	2.249.205,07	MORETTO	56.986,41
Serviços no Clube	78.714,19	14.813,31	93.527,50	GHIRLANDAIO	38.151,32
Eventos - Clube	2.607,30	2.782,29	5.389,59	DI DUCCIO	46.204,54
Material	122.988,06	17.698,90	140.686,96	MICHELOZZO	44.820,62
Serviços Públicos	403.441,54	49.904,83	470.346,17	PISANO	48.041,48
Manutenção Clube	17.347,93	930,00	18.277,93	TOTAL	1.277.961,36
Manutenção Equipamentos	69.476,94	10.181,27	79.658,66		
Manutenção Áreas Públicas	193.368,40	37.813,34	229.201,74		
Manutenção Equipamentos - Bairro	35.119,20	4.885,10	40.004,80		
Duvidas/Comunicações	56.039,50	-	56.039,50		
Gastos Eventuais	22.380,56	2.861,95	25.242,51		
Resultado Financeiro	497,02	(224,63)	272,39		
Resultados Financeiros	35.802,69	4.902,52	40.705,21		
Despesas Financeiras	35.305,60	5.127,15	40.432,75		
Resultados Operacionais	194.838,61	40.045,88	234.873,89		
Resultado Final	194.838,61	40.045,88	234.873,89		

BOI DE JANEIRO, 30 NOVEMBRO 2018.

MILTON DE VASCONCELOS
ERIC ALBERTINI

FRANCISCO EDUARDO NEBRO
DAI SACCO FINANCEIRO



VIZINHOS EM AÇÃO!

Em dezembro último, um grupo composto por moradores do Novo Leblon, vizinhos de condomínios próximos e paroquianos, iniciou uma campanha, em parceria com a prefeitura, para revitalizar nossa Escola Municipal Albert Einstein.

Alem do grupo acima, o projeto tem contado com o apoio de diversos empresários, prédios do nosso condomínio, amigos, moradores de condomínios próximos, pais e alunos do Colégio Santo Agostinho, da escola Albert Einstein e de outras escolas do entorno que permitiu a pintura de diversas salas, reparos e pintura nos mobiliários. Mas ainda há áreas comuns, como corro-

Corte aqui



CENSO



PESQUISA, SENHOR MORADOR! SE VOCÊ TEM MAIS DE 50 ANOS, NOS RESPONDA DUAS PERGUNTAS:

1) Qual atividade você gostaria que tivesse no clube?

- Dança de Salão Treino Funcional
 Alongamento Caminhada Fotografia

Outros: _____

2) Quanto você pagaria?

- R\$50 R\$70 R\$100

Outros: _____

Nome: _____

Unidade: _____ Edifício: _____

Basta recortar a folha da revista e nos entregar no clube, responder pelo e-mail administracao@novobleblon.com.br, pelo telefone 2438-0515 (ramal 5) falar com a Naysa ou ainda pelo whatsapp: 96436-1787.



res, pátios, janelas e auditório que necessitam de recursos.

O resultado está sendo surpreendente!

O grupo agradece as várias contribuições, inclusive de trabalhos voluntários na limpeza dos ambientes, pois muitos estão comparecendo à escola, em um ambiente de cooperação espontânea, formando um lindo mutirão de solidariedade e exemplo de cidadania.

A Escola completará 40 anos em março! Pretendemos oferecer uma nova escola aos alunos, corpo docente e Diretoria. Caso deseje fazer sua contribuição para participar desse presente de comemoração, entre em contato com um

dos moradores abaixo citados, ou faça um depósito bancário nas seguintes contas:

Contatar: Mônica Milani, Mariangela Mangia, Maria Edite Dantas, Fernanda Bolotinick e Roberto Castro.

Contas:

ITAÚ – Ag. 7040 – c.c. 02642-4 (Gerly Campos Lima Maia – tel. 99272-9500)

SANTANDER – Ag. 3140 – c.c. 01-000536-3 (Mônica Simon Leivas Milani – tel. 99941-0088). As transferências ou depósitos deverão ser comunicadas através dos números acima, inclusive WhatsApp.

“Temos de fazer o melhor que podemos. Esta é a nossa sagrada responsabilidade humana.”

Albert Einstein

SERVIÇOS do DIA A DIA

CHAVEIRO

CHAVEIRO
Shopping Millennium

COLOCA-SE FECHADURA DE SEGURANÇA
OLHO MÁGICO • TROCA DE SEGREDO
AFIAMOS FACAS, TESOURAS E ALICATES

SERVICOS DE
CUTELARIA

24h
LUCIANO

96466-5231
3905-7708 / 99183-2694

AMOLA-SE FACAS, TESOURAS,
ALICATES DE UNHA...

INFORMÁTICA

QUIOSQUE DA INFORMÁTICA

INFORMÁTICA - CELULAR - CARTUCHOS - CABOS- CFTV

Av. das Americas 7.707 - Shopping Millennium
Barra da Tijuca - Tel.: (21) 99125-9992 / 98440-5884

YOGA

Estúdio AURA
Yoga

Em busca do seu bem-estar

- . Turmas de no máximo 5 alunos
- . Aula de Hatha / Vinyasa Yoga
- . Duração da aula: 01:15h

Aula Experimental GRÁTIS

Instagram: aurapilateseyoga | Facebook: aurapilateseyoga | Website: estudioaura.com.br | Phone: 99612-6105
Open Mall Shopping - Bl. 2 / Lj. 109

DROGARIA

DROGARIA
CRISTAL
Farmácia de confiança

ENTREGAS
2438-8000

Av. das Americas, 7.707
Ljs 134 e 135 (Shopping Millennium)

América Game

Brinquedos, Games & Papelaria

Grandes marcas com excelentes preços!



SHNOOKS
R\$ 58,90



Robô Alive
Junior
R\$ 77,90



À partir de
R\$ 70,00



AGORA
EM NOVO
ENDEREÇO

☎ 3388-2458 - E-mail: valeria.gama@oi.com.br americasgames americasgames225
Shopping Novo Leblon - Av. das Américas, 7.607 / Loja 225 - Barra da Tijuca

Implantes importados em até 21 dias
Clareamento dentário com Laser ultra violeta
(novidade no mercado), sem sensibilidade!
Odontologia digital
Endodontia (canal)
Alinhadores invisíveis (ortodontia)
Remoção de tártaro (Periodontia)
Cirurgia para sorriso gengival
Cirurgia de siso



DRA FABIANA LISBOA
IMPLANTODONTIA / PERIODONTIA

Parcelamento no Cartão de Crédito

Barra da Tijuca
Av das Américas - 7.707
Bl.1 / Sala 253

Ipanema
Rua Visconde de Pirajá - 550
Sala 2.307

☎ 2431-4740

☎ 99603-1247



EMPANADAS ARGENTINAS



POR APENAS
R\$ 6,00 CADA

ENTREGAS EM
DOMICÍLIO

☎ 3326-0104
☎ 3326-0091

- ◆ CARNE (CORTADA NA FACA)
- ◆ FRANGO
- ◆ QUEIJO, TOMATE E MANJERICÃO

INFOBARRA

Av. das Américas, 6,700 . Loja 125 . Bloco1



**LUTHERO
RODRIGUES
IMÓVEIS**

ATENDIMENTO PERSONALIZADO

**Para comprar ou vender
imóveis no Novo Leblon,
consulte-nos.**

NOVO LEBLON



Ótimo apartamento, living, varanda, 2 quartos, sendo 1 suíte, reformado, repleto de armários, indevassável.



Vendo apartamento de 2 quartos, sendo 1 suíte, living, varanda, sol manhã, vazio, entrega imediata.



Ótimo apartamento, reformadíssimo, 4 quartos, sendo 2 suítes, sol manhã, 180m², frontal mar e lagoa, varanda, amplo living, 3 vagas, entrega imediata.



Espectacular apartamento, living em 2 ambientes, varanda, 3 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, reformadíssimo, sol manhã, vista Pedra da Gávea.

☎ 3325-2525 ☎ 99966-0673

Av. das Américas, 7.607- Sala / 212 - Barra da Tijuca
www.luthero-rodrigues.com.br / imoveis@luthero-rodrigues.com.br