



Condomínio  
Novo Leblon

# RELATÓRIO MENSAL ACNL

JUNHO 2020

**CONDOMINIO NOVO LEBLON**

10 de JULHO de 2020

Criação: Fabianne Maia



Condomínio  
Novo Leblon

# RELATÓRIO MENSAL ACNL

JUNHO 2020

**1 - OBJETIVO:** RELACIONAR OS TEMAS ENVIADOS PARA ESTUDO DAS COMISSÕES ESTATUTÁRIAS, ANÁLISE DE DIRETORES NOMEADOS E OUTROS CARGOS ADMINISTRATIVOS DA GESTÃO 2020-2022 . INFORMAMOS QUE QUALQUER PROCESSO PODERÁ SER CONSULTADO NA ADMINISTRAÇÃO DO CONDOMÍNIO JUNTO AOS ADMINISTRADORES E OU PRESIDENTE DO COLEGIADO EM EXERCÍCIO.

## **2 - LEGENDA:**

LEGENDA COMISSÕES:
<b>1 - Comissão de Legislação e Normas</b>
<b>2 - Comissão de Obras, Contratos e Patrimônio:</b>
<b>3 - Comissão de Orçamentos e Finanças</b>
<b>4 - Comissão de Preservação Ambiental</b>
<b>5 - Comissão de Infra Estrutura</b>
<b>6 - Comissão Socio Cultural-Esportiva</b>
<b>7 - Diretores</b>
<b>8 - Outros</b>

### 3 – TRABALHOS:

#### 3.1 - TRABALHO CONCLUÍDOS

No PROCES	DATA PROTOCOL	ASSUNTO	COMISSÕES ANTERIORES	CARGA COMISSÃO	DATA CARGA	DATA DEVOLUÇÃO	STATUS	AÇÕES
1	16/03/20	Atualização do Estatuto e Regimento Interno da ACNL		1	03/04/20	03/05/2020	CONCLUIDO	PAUTAR ROC
2	16/03/20	Consolidação dos contratos vigentes	2	8	13/04/20	15/04/2020	CONCLUIDO	
4	16/03/20	Avaliar a correta prestação dos serviços de paisagismo, incluindo o clube		4	03/04/20	03/05/2020	CONCLUIDO	LEITURA ROC
6	16/03/20	Apresentar e dar parecer sobre eventos culturais sociais e esportivos programados		6	03/04/20	03/05/2020	CONCLUIDO	LEITURA ROC
7	12/03/20	Análise da proposta de contrato de prestação de serviços advocatícios contra vândalos	5	2	13/03/20	-	CONCLUIDO	PAUTAR ROC
8	12/03/20	Realização do Cinat em 04-03-20		6	13/03/20	-	CONCLUIDO	-
9	13/03/20	Manutenção corretiva do sistema FV		2	13/03/20	-	CONCLUIDO	PAUTA ROC
10	13/03/2020	Reforma das quadras de saibro	2	6		07/04/2020	CONCLUIDO	PAUTAR ROC
11	01/04/2020	Liberação dos valores caução - Sunset		2	01/04/2020	05/04/2020	CONCLUIDO	CARTA A SUNSET
12	02/04/2020	Redução da Frota de Ônibus Util	2	7	02/04/2020		CONCLUIDO	FINALIZAR DOCS PROCESSO
13	03/04/2020	Análise contrato e escolinha do volei master	2	6	08/04/2020	18/04/2020	CONCLUIDO	
14	03/04/2020	Análise e adequação do contrato Sunset		2	03/04/2020	06/04/2020	CONCLUIDO	COBRAR RETORNO SUNSET
15	03/04/2020	Análise contratos escolinhas e adequação		2	06/04/2020	26/05/2020	CONCLUIDO	
17	13/04/2020	Notificação Morador que circula com cachorro sem devida proteção	1 E 5	8	13/04/20	14/04/2020	CONCLUIDO	VERIFICAR NOTIFICACAO FEITA
18	13/04/2029	Projeto de sustentabilidade e preservação ambiental - produtos de limpeza		4	14/04/20	13/05/2020	CONCLUIDO	PAUTAR ROC
19	13/04/2038	PROJETO DE SUBSTITUIÇÃO DAS AMENDOEIRAS E PRESERVAÇÃO AMBIENTAL		4	14/04/20	13/08/2020	CONCLUIDO	VERIFICAR PROCESSO
23	30/04/2020	Retirada do Lixo e preservação ambiental		4	05/06/20	15/06/2020	CONCLUIDO	VERIFICAR PROCESSO
25	07/05/2020	Relatórios trimestrais - Conselho Fiscal		8	07/05/20	30/05/2020	CONCLUIDO	LEITURA ROC
27	21/05/2020	Elaboração de modelo de contrato padrão para escolinhas	2	8	28/05/2020	08/06/2020	CONCLUIDO	
32	24/06/2020	Propostas de atualização do site NL		2			CONCLUIDO	comissão de contratos
33		Protocolo de retomada das atividades (escolinhas)	6	8			CONCLUIDO	administração

### 3.2 TRABALHOS EM ANDAMENTO

No PROCES	DATA PROTOCOL	ASSUNTO	COMISSÕES ANTERIORES	CARGA COMISSÃO	DATA CARGA	DATA DEVOLUÇÃO	STATUS	AÇÕES
20	13/04/2047	PROJETO DE VIABILIDADE E RECUPERAÇÃO DAS TUBULAÇÕES DANIFICADAS		5	14/04/20	13/08/2020	EM ANDAMENTO	
34		Orçamento máquina de credito e debito para o Clube					EM ANDAMENTO	administração

### 3.3 - TRABALHOS ATRASADOS

No PROCES	DATA PROTOCOL	ASSUNTO	COMISSÕES ANTERIORES	CARGA COMISSÃO	DATA CARGA	DATA DEVOLUÇÃO	STATUS	AÇÕES
3	16/03/20	Examinar o impacto financeiro das escolinhas através dos contratos de locação		3	03/04/20	03/05/2020	ATRASADO	
5	16/03/20	Sugestão de medidas de segurança e circulação interna veicular		5	03/04/20	03/05/2020	ATRASADO	
16	03/04/2020	Atualização do Regimento interno de uso do ginásio	1	6	06/04/2020	06/05/2020	ATRASADO	
21	15/04/2020	Inquerito administrativo do mal funcionamento do controle de acesso do P1	2	5	29/04/20	09/05/2020	ATRASADO	
22	23/04/2020	Análise de redução de custos no orçamento devido a crise financeira		3	23/04/20	23/05/2020	ATRASADO	
24	07/05/2020	Auditoria nas contas período 2019 a 2020		8	07/05/20	30/05/2020	ATRASADO	auditores
26	09/05/2020	Recuperação de inadimplencias		8	09/05/2020	19/05/2020	ATRASADO	LOCALIZAR PASTA
28	21/05/2020	Identificar necessidade de contratos de manutenção preventiva do clube	2	8	28/05/2020	08/06/2020	ATRASADO	diretoria de contratos
29	21/05/2020	Necessidades fisicas de manutenções e reformas no bairro em geral: listando nivel de urgencia, alta media e baixa		5	28/05/2020	08/06/2020	ATRASADO	
30	21/05/2020	Estudo e adequação do quadro de funcionários do CNL		8	28/05/2020	08/06/2020	ATRASADO	ADMINISTRACAO